

Приказ Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 6 августа 2020 г. N П/0286 "Об утверждении формы заявления об исправлении ошибок, допущенных при определении кадастровой стоимости, требований к заполнению заявления об исправлении ошибок, допущенных при определении кадастровой стоимости" (с изменениями и дополнениями)

С изменениями и дополнениями от:

С изменениями и дополнениями от:

3 апреля 2026 г.

В соответствии с **частью 12 статьи 21** Федерального закона от 3 июля 2016 г. N 237-ФЗ "О государственной кадастровой оценке" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2016, N 27, ст. 4170; Официальный интернет-портал правовой информации <http://www.pravo.gov.ru>, 31 июля 2020 г., 0001202007310085), **пунктом 1** и **подпунктом 5.26(7) пункта 5** Положения о Федеральной службе государственной регистрации, кадастра и картографии, утвержденного **постановлением** Правительства Российской Федерации от 1 июня 2009 г. № 457 (Собрание законодательства Российской Федерации, 2009, N 25, ст. 3052; 2020, № 7, ст. 855), приказываю:

1. Утвердить:

форму заявления об исправлении ошибок, допущенных при определении кадастровой стоимости (**приложение N 1**);

требования к заполнению заявления об исправлении ошибок, допущенных при определении кадастровой стоимости (**приложение N 2**).

2. Настоящий приказ вступает в силу с даты **вступления в силу** приказа Минэкономразвития России о признании утратившим силу **приказа** Минэкономразвития России от 19 февраля 2018 г. N 73 "Об утверждении Порядка рассмотрения бюджетным учреждением, созданным субъектом Российской Федерации и наделенным полномочиями, связанными с определением кадастровой стоимости, обращения об исправлении технических и (или) методологических ошибок, допущенных при определении кадастровой стоимости" (зарегистрирован в Минюсте России 8 мая 2018 г., регистрационный N 51007), но не ранее 1 января 2021 г.

Руководитель

О.А. Скуфинский

Зарегистрировано в Минюсте РФ 5 октября 2020 г.

Регистрационный № 60240

ГАРАНТ: См. данную форму в редакторе MS-Word

ПРИЛОЖЕНИЕ N 1
к приказу Росреестра
от 6 августа 2020 г. N П/0286

Форма заявления об исправлении
ошибок, допущенных при
определении кадастровой
стоимости

(полное наименование бюджетного учреждения,
созданного субъектом Российской Федерации
и наделенного полномочиями, связанными
с определением кадастровой стоимости)

Заявление
об исправлении ошибок, допущенных при определении кадастровой стоимости

Прошу исправить ошибки, допущенные при определении кадастровой стоимости объекта недвижимости (объектов недвижимости), указанные в настоящем заявлении.

I. Сведения о заявителе		
1.1	Фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии) физического лица; полное наименование юридического лица и его организационно-правовая форма, соответствующие информации, содержащейся в Едином государственном реестре юридических лиц, наименование органа государственной власти, органа местного самоуправления	

(подпись)

1.2	Почтовый адрес			
1.3	Адрес электронной почты (при наличии)			
1.4	Телефон для связи			
II. Кадастровые номера и кадастровая стоимость объектов недвижимости, в отношении которых подается заявление				
N п/п	Кадастровый номер	Кадастровая стоимость (при необходимости)		
III. Сведения об ошибках, допущенных при определении кадастровой стоимости				
N п/п	Содержание ошибок, допущенных при определении кадастровой стоимости	Номера страниц (разделов) отчета об итогах государственной кадастровой оценки (далее - отчет), приложений к отчету, где содержатся соответствующие ошибки (при необходимости)	Обоснование отнесения соответствующих сведений, указанных в отчете, к ошибочным сведениям	Документы, подтверждающие наличие ошибок, допущенных при определении кадастровой стоимости
IV. Реестр документов, прилагаемых к заявлению				
N п/п	Наименование и реквизиты документов, прилагаемых к заявлению			

(подпись)

V. Место для подписи заявителя			
5.1	Достоверность и полноту сведений, указанных в настоящем заявлении, подтверждаю		
	_____ (подпись)	_____ (фамилия, имя, отчество)	_____ (дата)

	(последнее - при наличии)
5.2	Согласие на обработку персональных данных (наименование бюджетного учреждения, осуществляющего обработку персональных данных) (фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии) субъекта персональных данных) (адрес места жительства субъекта персональных данных) (документ, удостоверяющий личность субъекта персональных данных, его серия и номер, дата выдачи и выдавший орган) Подтверждаю согласие на обработку моих персональных данных, предусмотренную пунктом 3 статьи 3 Федерального закона от 27 июля 2006 г. N 152-ФЗ "О персональных данных", в целях рассмотрения заявления об исправлении ошибок, допущенных при определении кадастровой стоимости, в соответствии с Федеральным законом от 3 июля 2016 г. N 237-ФЗ "О государственной кадастровой оценке". Мне известно, что настоящее согласие действует бессрочно и что согласие на обработку персональных данных может быть отозвано на основании письменного заявления в произвольной форме. (подпись) (фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии)) (дата)

(подпись)

Требования
к заполнению заявления об исправлении ошибок, допущенных при определении кадастровой стоимости

С изменениями и дополнениями от:

С изменениями и дополнениями от:
3 апреля 2026 г.

1. Настоящие Требования устанавливают правила заполнения **заявления** об исправлении ошибок, допущенных при определении кадастровой стоимости (далее - заявление).

2. **Заявление** составляется в отношении одного или нескольких объектов недвижимости на русском языке без сокращений слов, аббревиатур:

1) на бумажном носителе, каждый лист которого заверяется собственноручной подписью заявителя;

2) в форме электронного документа, подписанного усиленной квалифицированной **электронной подписью** заявителя.

*Информация об изменениях: Пункт 3 изменен с 25 июля 2026 г. - **Приказ** Росреестра от 3 апреля 2026 г. № П/0170/26*

См. предыдущую редакцию

3. Подписание заявления, подаваемого с использованием **портала** государственных и муниципальных услуг, федеральной государственной географической информационной системы, обеспечивающей функционирование национальной системы пространственных данных, предусмотренной **статьей 18.1** Федерального закона от 30 декабря 2015 г. № 431-ФЗ "О геодезии, картографии и пространственных данных и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации", усиленной квалифицированной **электронной подписью** заявителя не требуется.

4. Заявление, составленное в форме электронного документа, а также прилагаемые к заявлению электронные документы (электронные образы документов) составляются в виде файлов в форматах DOC, DOCX, RTF, PDF, ODT, TIFF.

5. Заявление, составляемое на бумажном носителе, заполняется разборчиво, без исправлений, подчисток или иных помарок печатными буквами.

6. **Заявление** должно содержать номер телефона для связи, а также почтовый адрес с указанием почтового индекса, наименования субъекта Российской Федерации, района, города, населенного пункта, улицы, номера дома (здания, владения), корпуса (строения, литеры), номера квартиры (помещения).

7. В случае приложения к заявлению документов, подтверждающих наличие ошибок, допущенных при определении кадастровой стоимости, в **разделе III** заявления указываются порядковые номера прилагаемых документов в соответствии с **разделом IV**.

8. В **разделе IV** заявления указывается информация о документах, прилагаемых к заявлению, подтверждающих информацию, содержащуюся в заявлении, а также иных документах, содержащих сведения о характеристиках объектов недвижимости.