

Приказ Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 6 августа 2020 г. № П/0287 "Об утверждении форм заявления об установлении кадастровой стоимости объекта недвижимости в размере его рыночной стоимости и документов, формируемых в связи с рассмотрением такого заявления, требований к их заполнению, требований к формату таких заявления и иных документов в электронной форме" (с изменениями и дополнениями)

С изменениями и дополнениями от:

С изменениями и дополнениями от:

1 июня 2026 г.

В соответствии с [частями 3, 9, 13 статьи 22.1](#) Федерального закона от 3 июля 2016 г. № 237-ФЗ "О государственной кадастровой оценке" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2016, № 27, ст. 4170; 2017, № 31, ст. 4823; 2020, № 31, ст. 5028), [пунктом 1 и подпунктом 5.26\(7\) пункта 5](#) Положения о Федеральной службе государственной регистрации, кадастра и картографии, утвержденного [постановлением](#) Правительства Российской Федерации от 1 июня 2009 г. № 457 (Собрание законодательства Российской Федерации, 2009, № 25, ст. 3052; 2020, № 7, ст. 855), приказываю:

Утвердить:

1) форму заявления об установлении кадастровой стоимости объекта недвижимости в размере его рыночной стоимости ([приложение № 1](#));

2) требования к заполнению заявления об установлении кадастровой стоимости объекта недвижимости в размере его рыночной стоимости, требования к формату такого заявления и представляемых с ним документов в электронной форме ([приложение № 2](#));

3) форму уведомления о поступлении заявления об установлении кадастровой стоимости объекта недвижимости в размере его рыночной стоимости и принятии его к рассмотрению ([приложение № 3](#));

4) требования к заполнению уведомления о поступлении заявления об установлении кадастровой стоимости объекта недвижимости в размере его рыночной стоимости, требования к формату такого уведомления и представляемых с ним документов в электронной форме ([приложение № 4](#));

5) форму решения об установлении кадастровой стоимости объекта недвижимости в размере его рыночной стоимости ([приложение № 5](#));

6) форму решения об отказе в установлении кадастровой стоимости объекта недвижимости в размере его рыночной стоимости ([приложение № 6](#));

7) требования к заполнению форм решения об установлении кадастровой стоимости объекта недвижимости в размере его рыночной стоимости и решения об отказе в установлении кадастровой стоимости объекта недвижимости в размере его рыночной стоимости, а также требования к формату таких решений и представляемых с ними документов в электронной форме ([приложение № 7](#)).

Руководитель

О.А. Скуфинский

Зарегистрировано в Минюсте РФ 5 октября 2020 г.

Регистрационный № 60243

Информация об изменениях: Приложение 1 изменено с 30 августа 2026 г. - [Приказ Росреестра от 1 июня 2026 г. № П/0276/26](#)

[См. предыдущую редакцию](#)

ГАРАНТ: См. данную форму в редакторе MS-Word

**Приложение № 1
к [приказу](#) Росреестра
от 6 августа 2020 г. № П/0287
(с изменениями от 1 июня 2026 г.)**

Форма заявления об установлении
кадастровой стоимости объекта

недвижимости в размере
его рыночной стоимости

(полное наименование бюджетного учреждения,
созданного субъектом Российской Федерации
и наделенного полномочиями, связанными
с определением кадастровой стоимости)

Заявление об установлении кадастровой стоимости объекта
недвижимости в размере его рыночной стоимости

Прошу установить кадастровую стоимость объекта недвижимости в
размере его рыночной стоимости, указанной в отчете об оценке рыночной
стоимости объекта недвижимости, представленном с настоящим заявлением.

I. Общие сведения		
1.1	Кадастровый номер объекта недвижимости	
1.2	Реквизиты отчета об оценке рыночной стоимости объекта недвижимости (далее - Отчет)	
1.3	Рыночная стоимость объекта недвижимости, указанная в Отчете	
1.4	Дата определения рыночной стоимости объекта недвижимости, указанная в Отчете	
II. Сведения о заявителе		
2.1	Фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии) физического лица; полное наименование юридического лица и его организационно-правовая форма, соответствующие информации, содержащейся в Едином государственном реестре юридических лиц, полное наименование органа государственной власти, органа местного самоуправления	
2.2	Почтовый адрес	
2.3	Адрес электронной почты (по желанию)	
2.4	Телефон для связи (по желанию)	
III. Сведения о представителе заявителя		
3.1	Фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии)	
3.2	Наименование и реквизиты документа, удостоверяющего полномочия представителя заявителя	
3.3	Почтовый адрес	
3.4	Адрес электронной почты (по желанию)	
3.5	Телефон для связи (по желанию)	
III.1. Сведения о собственнике		

3.1.1	Фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии) физического лица; полное наименование юридического лица и его организационно-правовая форма, соответствующие информации, содержащейся в Едином государственном реестре юридических лиц, полное наименование органа государственной власти, органа местного самоуправления	
3.1.2	Наименование и реквизиты согласия собственника объекта недвижимости - физического или юридического лица на установление кадастровой стоимости объекта недвижимости в размере его рыночной стоимости (в случае подачи заявления правообладателем, не являющимся собственником объекта недвижимости, за исключением объектов недвижимости, находящихся в государственной и муниципальной собственности)	
3.1.3	Почтовый адрес	
3.1.4	Адрес электронной почты (при наличии)	
IV. Реестр документов, прилагаемых к заявлению		
№ п/п		
V. Место для подписи заявителя / представителя заявителя		
5.1	Достоверность и полноту сведений, указанных в настоящем заявлении, подтверждаю _____ (подпись) _____ (фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии)) _____ (дата)	
5.2	Согласие на обработку персональных данных _____ (наименование бюджетного учреждения, осуществляющего обработку персональных данных) _____ (фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии) субъекта персональных данных) _____ (адрес места жительства субъекта персональных данных) _____ (документ, удостоверяющий личность субъекта персональных данных, его серия и номер, дата выдачи и выдавший орган) Подтверждаю согласие на обработку моих персональных данных, предусмотренную пунктом 3 статьи 3 Федерального закона от 27 июля 2006 г. № 152-ФЗ "О персональных данных", в целях рассмотрения заявления об установлении кадастровой стоимости объекта недвижимости в размере его рыночной стоимости в соответствии с Федеральным законом от 3	

июля 2016 г. № 237-ФЗ "О государственной кадастровой оценке".

Мне известно, что настоящее согласие действует бессрочно и может быть отозвано на основании письменного заявления в произвольной форме.

(подпись)

(фамилия, имя, отчество
(последнее - при наличии))

(дата)

Приложение № 2
к приказу Росреестра
от 6 августа 2020 г. № П/0287

**Требования
к заполнению заявления об установлении кадастровой стоимости объекта недвижимости в
размере его рыночной стоимости, а также требования к формату такого заявления и
представляемых с ним документов в электронной форме**

С изменениями и дополнениями от:

С изменениями и дополнениями от:
1 июня 2026 г.

1. Настоящие Требования устанавливают правила заполнения [заявления](#) об установлении кадастровой стоимости объекта недвижимости в размере его рыночной стоимости (далее - заявление), требования к формату такого заявления и представляемых с ним документов в электронной форме.

2. В случае подачи заявления юридическим или физическим лицом, если кадастровая стоимость затрагивает права или обязанности этих лиц, а также органом государственной власти или органом местного самоуправления в отношении объектов недвижимости, находящихся соответственно в государственной или муниципальной собственности (далее - заявитель), заполнению подлежит [раздел II](#) заявления.

3. В случае подачи заявления представителем заявителя заполнению подлежит также [раздел III](#) заявления.

Информация об изменениях: Приложение 2 дополнено пунктом 3¹ с 30 августа 2026 г. - [Приказ Росреестра от 1 июня 2026 г. № П/0276/26](#)

3¹. В случае подачи заявления правообладателем, не являющимся собственником объекта недвижимости, заполнению подлежит также [раздел III.1](#) заявления.

4. Заявление составляется в отношении одного объекта недвижимости на русском языке без сокращений слов, аббревиатур:

1) на бумажном носителе, каждый лист которого заверяется собственноручной подписью заявителя или его представителя;

2) в форме электронного документа, подписанного усиленной квалифицированной [электронной подписью](#) заявителя или его представителя.

5. Подписание заявления усиленной квалифицированной электронной подписью заявителя, подаваемого с использованием портала государственных и муниципальных услуг, не требуется.

6. Заявление в форме электронного документа, а также прилагаемые к заявлению электронные документы (электронные образы документов, в том числе доверенностей) составляются в виде файлов в форматах DOC, DOCX, RTF, PDF, ODT, TIFF.

7. Заявление, составляемое на бумажном носителе, заполняется разборчиво, без исправлений, подчисток или иных помарок печатными буквами.

Информация об изменениях: Пункт 8 изменен с 30 августа 2026 г. - [Приказ Росреестра от 1 июня 2026 г. № П/0276/26](#)

[См. предыдущую редакцию](#)

8. Заявление должно содержать почтовый адрес с указанием почтового индекса, наименования субъекта Российской Федерации, района, города, населенного пункта, улицы, номера дома (здания, владения), корпуса (строения, литеры), номера квартиры (помещения). В заявлении по желанию

заявителя указывается номер телефона для связи.

9. В [разделе IV](#) заявления указывается информация о документах, прилагаемых к заявлению, в том числе реквизиты и наименование отчета об оценке рыночной стоимости объекта недвижимости, реквизиты и наименование документа, удостоверяющего полномочия представителя заявителя, в случае если заявление подается представителем заявителя, а также иные прилагаемые к заявлению документы при их наличии.

Информация об изменениях: Приложение 3 изменено с 30 августа 2026 г. - [Приказ Росреестра от 1 июня 2026 г. № П/0276/26](#)

[См. предыдущую редакцию](#)

ГАРАНТ: См. данную форму в редакторе MS-Word

Приложение № 3
к [приказу Росреестра](#)
от 6 августа 2020 г. № П/0287
(с изменениями от 1 июня 2026 г.)

Форма уведомления о поступлении
заявления об установлении
кадастровой стоимости объекта
недвижимости в размере
его рыночной стоимости
и принятии его к рассмотрению

(почтовый адрес, адреса электронной почты
(последнее – при наличии) заявителя,
представителя заявителя,
собственника объекта недвижимости

Уведомление
о поступлении заявления об установлении кадастровой стоимости объекта недвижимости в
размере его рыночной стоимости и принятии его к рассмотрению

от _____

№ _____

(полное наименование бюджетного учреждения, созданного субъектом
Российской Федерации и наделенного полномочиями, связанными с
определением кадастровой стоимости)

Сообщаем о поступлении заявления об установлении кадастровой стоимости объекта недвижимости в размере его рыночной стоимости (далее – заявление) и сообщаем о принятии к рассмотрению заявления и приложений к нему.

I. Общие сведения		
1.1	Кадастровый номер объекта недвижимости, указанный в заявлении	
1.2	Рыночная стоимость объекта недвижимости, указанная в отчете об оценке рыночной стоимости, приложенном к заявлению	
1.3	Дата поступления заявления	
II. Сведения о заявителе и представителе заявителя		

2.1	Фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии) заявителя - физического лица; полное наименование заявителя - юридического лица и его организационно-правовая форма, соответствующие информации, содержащейся в Едином государственном реестре юридических лиц, полное наименование органа государственной власти, органа местного самоуправления	
2.2	Фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии) представителя заявителя	
II.1. Сведения о собственнике		
2.1.1	Фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии) собственника - физического лица; полное наименование собственника - юридического лица и его организационно-правовая форма, соответствующие информации, содержащейся в Едином государственном реестре юридических лиц, полное наименование органа государственной власти, органа местного самоуправления	
III. Сведения об отчете об оценке рыночной стоимости объекта недвижимости		
3.1	Реквизиты отчета об оценке рыночной стоимости объекта недвижимости, приложенного к заявлению	
3.2	Дата определения рыночной стоимости объекта недвижимости, указанная в отчете об оценке рыночной стоимости объекта недвижимости, приложенном к заявлению	

(полное наименование должности
лица, подписавшего настоящее
уведомление)

(подпись)

(фамилия, имя, отчество
(последнее - при наличии)
лица, подписавшего
настоящее уведомление)

Приложение № 4
к приказу Росреестра
от 6 августа 2020 г. № П/0287

Требования

**к заполнению уведомления о поступлении заявления об установлении кадастровой стоимости
объекта недвижимости в размере его рыночной стоимости, требования к формату такого
уведомления и представляемых с ним документов в электронной форме**

С изменениями и дополнениями от:

С изменениями и дополнениями от:
1 июня 2026 г.

1. Настоящие Требования содержат правила заполнения **формы** уведомления о поступлении заявления об установлении кадастровой стоимости объекта недвижимости в размере его рыночной

стоимости и принятии его к рассмотрению (далее - уведомление), а также требования к формату такого уведомления и представляемых с ним документов в электронной форме.

Информация об изменениях: Пункт 2 изменен с 30 августа 2026 г. - [Приказ Росреестра от 1 июня 2026 г. № П/0276/26](#)

[См. предыдущую редакцию](#)

2. В уведомление включаются сведения, содержащиеся в заявлении об установлении кадастровой стоимости объекта недвижимости в размере рыночной стоимости такого объекта недвижимости (далее - заявление), в том числе сведения об объекте недвижимости, заявителе и его представителе, если уведомление направляется заявителю и его представителю, либо о собственнике объекта недвижимости, если заявитель не является собственником объекта недвижимости, и уведомление направляется собственнику, а также - содержащиеся в отчете об оценке рыночной стоимости объекта недвижимости.

3. Номер уведомления о поступлении заявления и принятии его к рассмотрению указывается в формате ПЗ-СС/ГТТГ/НННННН, где СС - две цифры, соответствующие номеру субъекта Российской Федерации, ГТТГ - четыре цифры, соответствующие году подачи заявления, НННННН - шесть цифр, соответствующих порядковому номеру уведомлений, направленных в текущем календарном году.

Информация об изменениях: Пункт 4 изменен с 30 августа 2026 г. - [Приказ Росреестра от 1 июня 2026 г. № П/0276/26](#)

[См. предыдущую редакцию](#)

4. Датой поступления заявления, которая указывается в [разделе I](#) уведомления, считается день представления заявления в бюджетное учреждение, созданное субъектом Российской Федерации и наделенное полномочиями, связанными с определением кадастровой стоимости (далее - бюджетное учреждение), или многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг, день, указанный на оттиске календарного почтового штемпеля уведомления о вручении (в случае его направления почтовой связью), либо день его подачи с использованием информационно-телекоммуникационных сетей общего пользования, в том числе сети "Интернет", включая [портал](#) государственных и муниципальных услуг, государственную географическую информационную систему, обеспечивающую функционирование национальной системы пространственных данных, предусмотренную [статьей 18.1](#) Федерального закона от 30 декабря 2015 г. № 431-ФЗ "О геодезии, картографии и пространственных данных и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации".

Информация об изменениях: Пункт 5 изменен с 30 августа 2026 г. - [Приказ Росреестра от 1 июня 2026 г. № П/0276/26](#)

[См. предыдущую редакцию](#)

5. Уведомление составляется в форме электронного документа в виде файла в форматах ODT, PDF.

Информация об изменениях: Приложение 4 дополнено пунктом 5¹ с 30 августа 2026 г. - [Приказ Росреестра от 1 июня 2026 г. № П/0276/26](#)

5¹. В случае, если заявление подано с использованием единого портала государственных и муниципальных услуг в соответствии с положениями [статьи 10](#) Федерального закона от 27 июля 2010 г. № 210-ФЗ "Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг", государственной информационной системы, уведомление составляется исключительно в форме электронного документа.

6. Уведомление подписывается усиленной квалифицированной [электронной подписью](#) руководителя или иного уполномоченного лица бюджетного учреждения в формате, обеспечивающем просмотр и копирование подписанных электронных документов без использования специальных программных средств.

7. Уведомление также может быть составлено на бумажном носителе. Такое уведомление подписывается собственноручной подписью руководителя или иного уполномоченного лица бюджетного учреждения.

Информация об изменениях: Приложение 5 изменено с 30 августа 2026 г. - [Приказ Росреестра от 1 июня 2026 г. № П/0276/26](#)

[См. предыдущую редакцию](#)

ГАРАНТ: См. данную форму в редакторе MS-Word

Приложение № 5
к приказу Росреестра
от 6 августа 2020 г. № П/0287
(с изменениями от 1 июня 2026 г.)

Форма решения об установлении
 кадастровой стоимости объекта
 недвижимости в размере
 его рыночной стоимости

Решение
об установлении кадастровой стоимости объекта недвижимости в размере его рыночной
стоимости

№ _____
 (номер решения)

_____ (дата принятия решения)

(полное наименование бюджетного учреждения, созданного субъектом
 Российской Федерации и наделенного полномочиями, связанными с
 определением кадастровой стоимости)

По результатам рассмотрения указанного в настоящем решении заявления об установлении кадастровой стоимости объекта недвижимости в размере его рыночной стоимости (далее – заявление) принято решение об установлении кадастровой стоимости объекта недвижимости в размере рыночной стоимости такого объекта недвижимости, содержащейся в соответствующем отчете об оценке рыночной стоимости.

I. Общие сведения		
1.1	Кадастровый номер объекта недвижимости	
1.2	Рыночная стоимость объекта недвижимости, указанная в отчете об оценке рыночной стоимости	
1.3	Дата поступления заявления	
II. Сведения о заявителе, представителе заявителя, собственнике		
2.1	Фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии) заявителя - физического лица; полное наименование заявителя - юридического лица и его организационно-правовая форма, соответствующие информации, содержащейся в Едином государственном реестре юридических лиц, полное наименование органа государственной власти, органа местного самоуправления	
2.1.1	Почтовый адрес заявителя и адрес электронной почты (при наличии)	
2.2	Фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии) представителя заявителя	

2.2.1	Почтовый адрес представителя заявителя и адрес электронной почты (при наличии)		
2.3	Фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии) собственника - физического лица; полное наименование собственника - юридического лица и его организационно-правовая форма, соответствующие информации, содержащейся в Едином государственном реестре юридических лиц, полное наименование органа государственной власти, органа местного самоуправления		
2.3.1	Почтовый адрес собственника и адрес электронной почты (при наличии)		
III. Сведения об отчете об оценке рыночной стоимости объекта недвижимости			
3.1	Реквизиты отчета об оценке рыночной стоимости объекта недвижимости, приложенного к заявлению		
3.2	Дата определения рыночной стоимости объекта недвижимости		
IV. Сведения об оценщиках, составивших отчет об оценке рыночной стоимости			
№ п/п	Фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии) оценщика	Сведения о членстве оценщика в саморегулируемой организации оценщиков	Сведения о квалификационном аттестате оценщика

(полное наименование должности
лица, подписавшего настоящее
решение)

(подпись)

(фамилия, имя, отчество
(последнее - при наличии)
лица, подписавшего
настоящее решение)

Информация об изменениях: Приложение 6 изменено с 30 августа 2026 г. - [Приказ Росреестра от 1 июня 2026 г. № П/0276/26](#)

[См. предыдущую редакцию](#)

ГАРАНТ: См. данную форму в редакторе MS-Word

**Приложение № 6
к приказу Росреестра
от 6 августа 2020 г. № П/0287
(с изменениями от 1 июня 2026 г.)**

Форма решения об отказе
в установлении кадастровой
стоимости объекта недвижимости
в размере его рыночной стоимости

Решение

об отказе в установлении кадастровой стоимости объекта недвижимости в размере его рыночной

СТОИМОСТИ

№ _____
(номер решения)_____
(дата принятия решения)

(полное наименование бюджетного учреждения, созданного субъектом Российской Федерации и наделенного полномочиями, связанными с определением кадастровой стоимости)

По результатам рассмотрения указанного в настоящем решении заявления об установлении кадастровой стоимости объекта недвижимости в размере его рыночной стоимости (далее – заявление) принято решение об отказе в установлении кадастровой стоимости объекта недвижимости в размере рыночной стоимости такого объекта недвижимости, содержащейся в соответствующем отчете об оценке рыночной стоимости, по основаниям, приведенным в [разделе V](#) настоящего решения.

I. Общие сведения		
1.1	Кадастровый номер объекта недвижимости	
1.2	Рыночная стоимость объекта недвижимости, указанная в отчете об оценке рыночной стоимости	
1.3	Дата поступления заявления	
II. Сведения о заявителе, представителе заявителя, собственнике		
2.1	Фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии) заявителя - физического лица; полное наименование заявителя - юридического лица и его организационно-правовая форма, соответствующие информации, содержащейся в Едином государственном реестре юридических лиц, полное наименование органа государственной власти, органа местного самоуправления	
2.1.1	Почтовый адрес заявителя и адрес электронной почты (при наличии)	
2.2	Фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии) представителя заявителя	
2.2.1	Почтовый адрес представителя заявителя и адрес электронной почты (при наличии)	
2.3	Фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии) собственника - физического лица; полное наименование собственника - юридического лица и его организационно-правовая форма, соответствующие информации, содержащейся в Едином государственном реестре юридических лиц, полное наименование органа государственной власти, органа местного самоуправления	

2.3.1	Почтовый адрес собственника и адрес электронной почты (при наличии)		
III. Сведения об отчете об оценке рыночной стоимости объекта недвижимости			
3.1	Реквизиты отчета об оценке рыночной стоимости объекта недвижимости, приложенного к заявлению		
3.2	Дата определения рыночной стоимости объекта недвижимости		
IV. Сведения об оценщиках, составивших отчет об оценке рыночной стоимости			
№ п/п	Фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии) оценщика	Сведения о членстве оценщика, в саморегулируемой организации оценщиков	Сведения о квалификационном аттестате оценщика
V. Причины, послужившие основанием для принятия решения об отказе в установлении кадастровой стоимости объекта недвижимости в размере его рыночной стоимости в связи с использованием неполных и (или) недостоверных сведений, расчетными или иными ошибками, повлиявшими на итоговый результат определения рыночной стоимости такого объекта недвижимости, нарушением требований законодательства об оценочной деятельности при составлении отчета об оценке рыночной стоимости такого объекта недвижимости			

(полное наименование должности
лица, подписавшего настоящее
решение)

(подпись)

(фамилия, имя, отчество
(последнее – при наличии)
лица, подписавшего
настоящее решение)

Приложение № 7
к приказу Росреестра
от 6 августа 2020 г. № П/0287

Требования

к заполнению форм решения об установлении кадастровой стоимости объекта недвижимости в размере его рыночной стоимости и решения об отказе в установлении кадастровой стоимости объекта недвижимости в размере его рыночной стоимости, а также требования к формату таких решений и представляемых с ними документов в электронной форме

С изменениями и дополнениями от:

С изменениями и дополнениями от:

1 июня 2026 г.

1. Настоящие Требования содержат правила заполнения **формы** решения об установлении кадастровой стоимости объекта недвижимости в размере его рыночной стоимости, указанной в отчете об оценке рыночной стоимости такого объекта недвижимости, **формы** решения об отказе в установлении кадастровой стоимости объекта недвижимости в размере его рыночной стоимости (далее - решения), а также требования к формату таких решений и представляемых с ними документов в электронной форме.

Информация об изменениях: Пункт 2 изменен с 30 августа 2026 г. - Приказ Росреестра от 1 июня 2026 г. № П/0276/26

См. предыдущую редакцию

2. В решения включаются сведения, содержащиеся в заявлении об установлении кадастровой стоимости объекта недвижимости в размере его рыночной стоимости, в том числе сведения об объекте недвижимости, заявителе и (или) его представителе, собственнике (при необходимости), отчете об оценке рыночной стоимости объекта недвижимости.

3. Номер **решения** об установлении кадастровой стоимости объекта недвижимости в размере рыночной стоимости такого объекта недвижимости указывается в формате УРС-СС/ГТГГ/НННННН, где СС/ГТГГ/НННННН - буквенно-цифровой код, посимвольно соответствующий аналогичной части номера уведомления о поступлении заявления об установлении кадастровой стоимости объекта недвижимости в размере рыночной стоимости такого объекта недвижимости и принятии его к рассмотрению.

Номер **решения** об отказе в установлении кадастровой стоимости объекта недвижимости в размере рыночной стоимости такого объекта недвижимости в формате ОРС-СС/ГТГГ/НННННН, где СС/ГТГГ/НННННН - буквенно-цифровой код, посимвольно соответствующий аналогичной части номера уведомления о поступлении заявления об установлении кадастровой стоимости объекта недвижимости в размере рыночной стоимости такого объекта недвижимости и принятии его к рассмотрению.

4. Датой поступления заявления, которая указывается в **решениях**, считается день представления заявления в бюджетное учреждение, созданное субъектом Российской Федерации и наделенное полномочиями, связанными с определением кадастровой стоимости, или многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг, день, указанный на оттиске календарного почтового штемпеля уведомления о вручении (в случае его направления почтовой связью), либо день его подачи с использованием информационно-телекоммуникационных сетей общего пользования, в том числе сети "Интернет".

5. В **разделе IV** решений указываются сведения о членстве оценщика в саморегулируемой организации оценщиков, а именно наименование саморегулируемой организации оценщиков, членом которой является оценщик, подписавший отчет об оценке рыночной стоимости, а также сведения о квалификационном аттестате оценщика, в частности номер квалификационного аттестата, наименование выдавшей квалификационный аттестат образовательной организации высшего образования, зарегистрированной на территории Российской Федерации и аккредитованной на дату выдачи такого аттестата Федеральной службой государственной регистрации, кадастра и картографии, либо о квалификационном аттестате в области оценочной деятельности (номер и дата выдачи квалификационного аттестата в области оценочной деятельности, направление оценочной деятельности, указанное в квалификационном аттестате в области оценочной деятельности, полное наименование органа, уполномоченного Правительством Российской Федерации на проведение квалификационного экзамена в области оценочной деятельности, или подведомственной ему организации, осуществляющей полномочия такого органа на основании решения органа, уполномоченного Правительством Российской Федерации на проведение квалификационного экзамена в области оценочной деятельности, срок действия квалификационного аттестата в области оценочной деятельности).

Информация об изменениях: Пункт 6 изменен с 30 августа 2026 г. - Приказ Росреестра от 1 июня 2026 г. № П/0276/26

См. предыдущую редакцию

6. Решения составляются в форме электронных документов в виде файлов в форматах ODT, PDF.

7. Решения подписываются усиленной квалифицированной **электронной подписью** руководителя или иного уполномоченного лица бюджетного учреждения в формате, обеспечивающем просмотр и копирование подписанных электронных документов без использования специальных программных средств.

8. Решения также могут быть составлены на бумажном носителе. Такие решения подписываются собственноручной подписью руководителя или иного уполномоченного лица бюджетного учреждения.